

Kundenbetreuer: _____
Telefon: _____
Fax: _____
e-mail: _____
MA-Nummer: _____ / Büro: _____

(Beim Ausfüllen des Formulars am PC - Felder mit Tab-Taste wechseln)

Vertriebspartner:

Finanziert werden soll: Grundstück ETW Einfamilienhaus Zweifamilienhaus
 Mehrfamilienhaus Wohn- u. Geschäftshaus Gewerbeobjekt

Objekt ist ein: Gebrauchtobjekt Neubau

Objektnutzung: Volle Eigennutzung Eigennutzung und Vermietung Volle Vermietung

Darlehensnehmer: _____

Objekteigentümer wird/bleibt: Identisch Darlehensnehmer
 abweichend: _____

Bei Umschuldungen hier bisherige Finanzierung angeben:			⇒ aktueller Objektwert ca.:		
Kreditinstitut	Aktuelle Restschuld	Ende Zinsbindung	Nominalzins	mtl. Rate	Ablösung geplant
1.	€		%	€	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
2.	€		%	€	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
3.	€		%	€	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Kostenaufstellung / Darlehensbedarf:

Kapitalbedarf bei Umschuldung:	_____ €	
Kaufpreis: <input type="checkbox"/> Grundstück <input type="checkbox"/> Objekt:	_____ €	> Wert bereits bez. Grundstück: _____ €
+ 3,50 % Grunderwerbssteuer:	_____ €	Beschreibung Ausbauten/Umbauten/Sanierung:
+ 1,50 % Notar- und Gerichtskosten:	_____ €	
+ _____ % Maklercourtage inkl. MWSt.:	_____ €	
+ Baukosten bei Grundstücksbebauung:	_____ €	
+ Aus- /Umbau- /Sanierungskosten:	_____ €	Beschreibung in Eigenleistung geplanter Arbeiten:
+ Allgemeine Renovierungskosten:	_____ €	
+ Sonstiges: _____	_____ €	
= Gesamtaufwand:	_____ €	
- Bares Eigenkapital (Sparguthaben, etc.):	_____ €	
- Zuteilungsfähige Bausparverträge:	_____ €	> Guthaben im Bausparvertrag: _____ €
- Lohnkostensparnis Eigenleistung:	_____ €	Mtl. Rate Bauspardarlehen: _____ €
- Sonstige Darlehen (Privat/Arbeitgeb.):	_____ €	> Mtl. Rate sonstige Darlehen: _____ €
= Verbleibender Darlehensbedarf:	_____ €	> Auszahl. per/ab _____ bis _____

Fragen zur Finanzierungsgestaltung, sofern Finanzierungskonzept noch unklar:

a.) Welchen Betrag sollte der monatliche Finanzierungsaufwand insgesamt nicht überschreiten? _____ €

b.) Staatliche Förderung: _____ (zur Zeit keine)

c.) Welche Zinsbindung würden Sie bevorzugen? 5 Jahre 10 Jahre 15 Jahre Sonstige:

d.) Stehen in den nächsten 10 Jahren Gelder zur Verfügung, die in die Finanzierung einfließen sollten? nein ja, und zwar:

- aus Kapitalversicherung: (Ablaufdatum / Betrag) _____ / _____ €

- aus Bausparvertrag: (Zuteilungstermin / Betrag) _____ / _____ €

- aus Sonstigem: (Art / Fälligkeitstermin / Betrag) _____ / _____ €

e.) Sind freiwillige Sondertilgungen gewünscht, auch wenn dies den Zinssatz leicht erhöhen könnte (max.0,1%)? nein ja, u. zwar jährl. ca.: _____ €

f.) Soll die Finanzierung zu einem bestimmten Zeitpunkt zurückgezahlt sein (z.B. Rentenbeginn)? nein ja, und zwar in: _____ Jahren

Anmerkungen (vorliegende Angebote, mögliche Zusatzsicherheiten, etc.):

Möglicher Finanzierungsplan:

Bitte um Vorschläge auf Basis oben gemachter Angaben

Zinsbindung	Darlehen	Auszahl.-kurs	Darlehensgeber	Nominalzins	Tilgung	mtl. Aufwand
1.	J.	€ %		%	%	€
2.	J.	€ %		%	%	€
3.	J.	€ %		%	%	€
		+ Alternative Tilgung Darlehen:		durch:		€
		+ Alternative Tilgung Darlehen:		durch:		€
		+ Alternative Tilgung Darlehen:		durch:		€
		- Mieterträge:				€
		= Finanzierungsaufwand:				€

Rückfragen zur Finanz.-anfrage zu richten

Telefon: _____

an: Kunde Vertriebspartner

Beste Anrufzeit: _____

Zur Vorprüfung der Anfrage benötigte Anlagen:

"Angaben zum Beleihungsobjekt" und "Vertraul. Selbstauskunft"

Straße, Nr.: _____ PLZ, Ort _____ Stadt-/Ortsteil: _____ Baujahr o. Fertigstellungstermin: _____	Grundstück: _____ qm Flur: _____ Flurstück/e: _____ <input type="checkbox"/> Realgrundstück <input type="checkbox"/> WEG/Teileigentum <input type="checkbox"/> Erbpacht Üblicher Bodenwert pro qm ca: _____ €
---	--

Bei Eigentumswohnung/en:

Wohnung – Nr.: _____	> Wohnfläche: _____ qm	> mtl. Kaltmiete: _____ €
Anzahl Zimmer: _____ St.	> Anzahl Bäder: _____ St.	> Anzahl extra WC's: _____ St.
Anzahl Keller: _____ St.	Anzahl der Wohnungseinheiten im betreffenden Haus: _____ St.	
<input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Balkon <input type="checkbox"/> Loggia	Gehört das Haus zu einer Wohnanlage mit mehreren Häusern: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Lage: <input type="checkbox"/> UG <input type="checkbox"/> EG <input type="checkbox"/> .OG	Wenn ja, Anzahl der baulich verbundenen Häuser: _____ St.	

Bei 1-/2- Familienhaus:

Wohnfläche: _____ qm	> davon vermietet: _____ qm	> mtl. Kaltmiete/n: _____ €
<input type="checkbox"/> Massivhaus	Umbauter Raum: _____ cbm	> oder Breite Haus: _____ m
<input type="checkbox"/> Fertighaus (<input type="checkbox"/> Standard <input type="checkbox"/> Holz)	Keller: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	und Länge Haus: _____ m
<input type="checkbox"/> Freistehend <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	Vollgeschosse: _____ St.	> ausgebaut? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> teilw. <input type="checkbox"/> ganz
<input type="checkbox"/> Reihen- <input type="checkbox"/> end- <input type="checkbox"/> -mittelhaus	Ausbaufäh. DG: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	> Dachform? <input type="checkbox"/> Flach- <input type="checkbox"/> Satteldach
<input type="checkbox"/> Einliegerwhg. <input type="checkbox"/> Nebengebäude	Anzahl Bäder: _____ St.	> ausgebaut? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> teilw. <input type="checkbox"/> ganz
		> Anzahl extra WC's: _____ St.

Bei Mehrfamilienhaus / Wohn- und Geschäftshaus / Gewerbeobjekt:

Wohnflächen:	> Anzahl Einheiten: _____ St.	> Mtl. Nettomieten: _____ €
	Gesamtflächen: _____ qm	> z. Zt. vermietet: _____ qm
	Kleinste Einheit: _____ qm	> Größte Einheit: _____ qm
Gewerbeflächen:	> Anzahl Einheiten: _____ St.	> Mtl. Nettomieten: _____ €
<input type="checkbox"/> Büro <input type="checkbox"/> Praxen:	> Gesamtflächen: _____ qm	> z. Zt. vermietet: _____ qm
<input type="checkbox"/> Läden	> Gesamtflächen: _____ qm	> z. Zt. vermietet: _____ qm
<input type="checkbox"/> Halle <input type="checkbox"/> Werkstatt:	> Gesamtflächen: _____ qm	> z. Zt. vermietet: _____ qm
<input type="checkbox"/> Sonstige:	> Gesamtflächen: _____ qm	> z. Zt. vermietet: _____ qm

Zusätzliche Angaben

Garagenplätze: _____ St.	Tiefgar.-plätze: _____ St.	Offene Stellplätze: _____ St.
> Mtl. Mietertrag: _____ €	> Mtl. Mietertrag: _____ €	> Mtl. Mietertrag: _____ €
Erfolgte Modernisierungen	Jahr: _____	<input type="checkbox"/> Dach <input type="checkbox"/> Fenster <input type="checkbox"/> Wärmedämmung
älterer Objekte:	<input type="checkbox"/> Fassade/Farbe <input type="checkbox"/> Bäder, WC's	<input type="checkbox"/> Heizung <input type="checkbox"/> Strom/Elektrik
	<input type="checkbox"/> Raumaufteilung <input type="checkbox"/> Rohrleitungen	<input type="checkbox"/> Bodenbeläge <input type="checkbox"/>
Das Objekt befindet sich im/in:	<input type="checkbox"/> Wohngebiet <input type="checkbox"/> Gewerbegeb.	<input type="checkbox"/> Stadtkern <input type="checkbox"/> Vorstadtgebiet
Die Bauqualität/Ausstattung ist:	<input type="checkbox"/> Einfach <input type="checkbox"/> Standard	<input type="checkbox"/> Gehoben <input type="checkbox"/> Überdurchschnittl.

Persönliche Angaben	Darlehensnehmer	<input type="checkbox"/> Mitdarlehensnehmer <input type="checkbox"/> Ehegatte
Name:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
Geburtsname:	_____	_____
Straße, Nr.:	_____	_____
PLZ, Ort:	_____	_____
Straße, Nr.:	_____	_____
PLZ, Ort:	<small>Abweichende Anschrift letzte 3 Jahre oder 2. Wohnsitz</small>	_____
Geburtsdatum / Ort:	_____	_____
Staatsangehörigkeit:	<input type="checkbox"/> deutsch	<input type="checkbox"/> deutsch
Beschäftigungsverhältnis:	<input type="checkbox"/> angestellt <input type="checkbox"/> selbständig <input type="checkbox"/> Beamter	<input type="checkbox"/> angestellt <input type="checkbox"/> selbständig <input type="checkbox"/> Beamter
ausgeübter Beruf:	_____	_____
Arbeitgeber / Branche:	_____	_____
dort tätig / selbständig seit:	_____	_____
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> getrennt lebend <input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> getrennt lebend <input type="checkbox"/> geschieden
Güterstand:	<input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung
Anzahl der Kinder im Haushalt:	_____ im Alter von: _____	_____ im Alter von: _____
Telefon privat / geschäftlich:	_____	_____
Telefax oder e-mail:	_____	_____
Hausbank (Girokonto):	_____	_____
Kontonummer / Bankleitzahl:	_____	_____

Unternehmensgewinne Selbständiger aus: **Einzelfirma** **GbR** **GmbH** **KG** **OHG**

Geschäftsgewinn im Jahr:	20	€	€
Geschäftsgewinn im Jahr:	20	€	€
Aktl. Betriebsergebnis per:		€	€

Regelmäßige Einkünfte (ohne Mieteinnahmen aus Beleihungsobjekt oder sonstigen Immobilien)

Ø Arbeitnehmereinkommen - Brutto:	mtl.	€	mtl.	€
Ø Arbeitnehmereinkommen - Netto:	mtl.	€	mtl.	€
Anzahl o. g. Gehälter pro Jahr:				
Eventuelle Sonderzahlungen (Tantieme, etc.)	p. a.	€	p. a.	€
Kindergeldeinnahmen:	mtl.	€	mtl.	€
Sonstige:	mtl.	€	mtl.	€

Weitere Angaben

Aktuelle eigene Wohnmietzahlung (inkl. Umlagen):	<input type="checkbox"/> keine mtl.	€	<input type="checkbox"/> keine mtl.	€
Diese Miete entfällt künftig?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
Selbstzahlung Kankenvers.-beiträge (privat/freiwillig):	<input type="checkbox"/> nein mtl.	€	<input type="checkbox"/> nein mtl.	€
Unterhaltsverpflichtungen:	<input type="checkbox"/> nein mtl.	€	<input type="checkbox"/> nein mtl.	€
Übernommene Bürgschaften:	<input type="checkbox"/> nein für	€	<input type="checkbox"/> nein für	€

Haus- und Grundbesitz (ohne Kauf- bzw. Beleihungsobjekt) <input type="checkbox"/> Nein					
Objektart (ETW, EFH, MFH, etc.)	Objektlage (Ort, Straße)	Geschätzter Verkehrswert EUR	Aktuelle Restschuld EUR	Darlehensraten pro Jahr EUR	Mieteinnahmen pro Jahr EUR (kalt)

Kapital-, Risikolebens- oder private Rentenversicherung (ohne Direktversicherungen) <input type="checkbox"/> Nein							
Art der Versicherung KLV / RLV / RV - Gesellschaft	Vers.-summe EUR	Beginn	Ablauf	Versicherte Person / en	Rückkaufswert EUR	Monatlicher Beitrag EUR	Abgetreten an Bank?
							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
							<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Sonstiges Vermögen <u>inkl.</u> Eigenkapital <input type="checkbox"/> Nein	
Art	Aktueller Wert
- Bausparguthaben	€
- Banksparguthaben	€
- Wertpapiere/Fonds	€
-	€

Firmenanteile <input type="checkbox"/> Nein	
Firmenname	Gesell.-anteil
	%
	%
	%
	%

Sonstige Finanzierungen (ohne Darlehen auf Haus- und Grundbesitz) <input type="checkbox"/> Nein					
Was wurde finanziert?	Kreditaufnahme Datum	aktuelle Restschuld EUR	monatliche Rate EUR	Zahlungsende Datum	Wird abgelöst?
					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

1. **Schlußerklärung** - Ich/Wir versichere/n, diese Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben. Ferner versichere/n ich/wir, dass weder Konkurs, Vergleich, Pfändung oder Wechselproteste vorgekommen sind oder eine "Eidesstattliche Versicherung" über die Vermögensverhältnisse abgegeben oder die Erzwingung angeordnet wurde. Ich/Wir bevollmächtige/n den Vermittler nach der Finanzierungszusage eines Kreditinstitutes zur Entgegennahme der relevanten Vertragsunterlagen, um diese an mich/uns weiterzuleiten.

2. **SCHUFA-KLAUSEL** zu grundpfandrechtlich gesicherten Kreditanträgen bei Kreditinstituten - Ich/Wir willige/n ein, dass die Darlehensgeber der SCHUFA* Holding AG, Haguenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Aufnahme (Kreditnehmer, Kreditbetrag, Laufzeit, Ratenbeginn) dieses grundpfandrechtlich gesicherten Kredites, sowie dessen Rückzahlung übermittelt. Unabhängig davon wird die Darlehensgeber der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Insoweit befreie(n) ich/wir die Darlehensgeber zugleich vom Bankgeheimnis. Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren). Ich/Wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA Auskunfts- und Scoreverfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. (*Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung). Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum, SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover

3. **Einwilligungserklärung** - Ich bin damit einverstanden, daß die Bank, der zuständige Finanzberater bzw. die Vermittlungsagentur folgende Daten erheben und sich gegenseitig übermitteln, sofern diese nicht bereits bekannt sind: a.) Sämtliche genannten Antragsdaten b.) Baufinanzierung: Produktart, Abschluss des Vertrages, erfüllte oder noch zu erfüllende Auszahlungsvoraussetzungen, Valutierung, Finanzierungsobjekt, Saldo, Verzinsung, Laufzeit, Bearbeitungsstatus, Prolongations-Kondition, inkl. Restschuld. In diesem Rahmen entbinde ich die Bank zugleich vom Bankgeheimnis. Mir ist bekannt, dass die Übermittlung der Informationen von der Bank an den Finanzberater bzw. die Vermittlungsagentur über eine sichere Verbindung im Internet, per Brief, Fax oder Telefon erfolgt und der Begleitung des Vertragsverhältnisses durch den Finanzberater auch im Falle einer späteren Prolongation sowie Prüfzwecken dient. Die vorstehende Einwilligungserklärung kann ich jederzeit für die Zukunft gegenüber der Bank widerrufen. Ich/Wir stimmen einer eventuellen Abfrage des automatisierten Grundbuch-Abrufverfahrens gemäß § 133 GBO zu. Ich handele/Wir handeln im eigenen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung (insbesondere nicht als Treuhänder).

Ort, Datum _____ Unterschrift/en des/der Darlehensnehmer

Merkblatt – Zur Prüfung erforderliche Unterlagen

Soll Anbei

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Formular: Finanzierungsanfrage (2-seitig) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Formular: Angaben zum Beleihungsobjekt (1-seitig) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Formular: Vertrauliche Selbstauskunft von dem/den Darlehensnehmer/n unterschrieben (2-seitig) |

Die nachfolgenden Unterlagen sind zum Nachweis der gemachten Angaben vollständig und in leserlicher Qualität einzureichen. Kopien der Unterlagen sind dabei ausreichend. Weitere Unterlagen werden ggf. gesondert angefordert.

Soll Anbei Von dem/den Darlehensnehmer/n

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Eigenkapitalnachweis (z. B. durch Kopie Kontoauszug) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Lichtbildausweise (Personalausweis oder Reisepass) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Gehaltsabrechnung der letzten drei Monate |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Gehaltsabrechnung Dezember des letzten Jahres oder entsprechende Lohnsteuerkarte |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Letzter verfügbarer Einkommenssteuerbescheid |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Nachweis sonstiger Einkünfte (Renten, Unterhalt, 400 EURO Job, etc.) |

Zusätzlich bei Selbständigen und GmbH-Gesellschaftern

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) der laufenden Buchhaltung |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Bilanz bzw. Gewinnermittlung der Firma für die letzten beiden vollen Geschäftsjahre |

falls Bilanz bzw. Gewinnermittlung für das letzte Geschäftsjahr noch nicht vorliegt

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Betriebswirtschaftliche Auswertung (BWA) Dezember des entsprechenden Jahres |
|--------------------------|--------------------------|---|

Zusätzlich bei vorhandenem Immobilienbesitz (sofern vermietet)

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Aktuellste Einkommensteuererklärung inkl. Anlage/n V (Vermietung und Verpachtung) |
|--------------------------|--------------------------|---|

Soll Anbei Bei Eigentumswohnungen

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Grundrißplan der Wohnung/en (ggf. eigene Skizze) mit Nachweis der Wohnflächenberechnung |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Teilungserklärung |

Bei Wohnhäusern, Wohn- und Geschäftshäusern und Gewerbeobjekten

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Aktuelle Flurkarte |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Bau- bzw. Grundrißpläne (ggf. eigene Skizze) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Flächenberechnungen (Wohn- und Nutzflächen / Umbauter Raum) |

Zusätzlich bei Gebäuden mit gesonderten Baumaßnahmen

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Bauvertrag bzw. entsprechendes Angebot (schlüsselfertige Bauten) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Baukostenaufstellung (Einzelne bzw. zusätzliche Gewerkvergabe) |

Soll Anbei Sonstige Unterlagen

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Lichtbilder vom Objekt (einfache Außenaufnahmen von allen maßgeblichen Seiten) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Feuerversicherungsnachweis (Kopie letzter Versicherungsschein / Beitragsrechnung) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Modernisierungsnachweis älterer Objekte (Aufstellung der geplanten oder bereits erfolgten Arbeiten, ggf. mit Fotos) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Grundbuchdaten zum Beleihungsobjekt (z. B. Kaufvertrag, ggf. Entwurf oder aktueller Grundbuchauszug) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Mietaufstellung (Name des Mieters, Lage + qm der Einheit + Mtl. Kaltmiete) + Kopie der Mietverträge |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Bei Umschuldung bzw. Anschlußfinanzierung: Alter Darlehensvertrag und Nachweis der aktuellen Restschuld |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - Bei Tilgungersatz/Zusatzsicherheit durch Bausparvertrag/Versicherung: Angebot + Vertragsdaten + Wertinfo |